

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor krajský stavební úřad
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.: JMK 24586/2024

Sp. zn.: S - JMK 24580/2023

Brno 14.02.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu
Jihomoravského kraje na dobu nejméně 15-ti dnů.**

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

ROZHODNUTÍ

Obecní úřad Sokolnice, stavební úřad rozhodnutím ze dne 14.02.2022 č.j. OUSO/3659/2021/PNo, sp.zn. SÚ/887/2021/PNo, vydáno 27.02.2023, na podkladě žádosti podané společností ČEPS, a.s., IČ 25702556, Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha, zastoupené společností ČEPS Invest, a.s., IČ 24670111, Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha, podle § 92 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění účinném do 31.12.2023, umístil stavbu nazvanou „SOK – rozšíření a rekonstrukce“ na pozemcích parc. č. 1589/3, 1589/24, 1589/40, 1589/42, 1589/48, 1590/1, 1590/6, 1591/1, 1591/2, 1592/1, 1592/2 a 1636/1 v katastrálním území Sokolnice, parc. č. 1003/1, 1003/2, 1003/3, 1003/5, 1003/7, 1003/9, 1003/10, 1003/11, 1003/12, 1003/13, 1003/14, 1003/15, 1003/25, 1003/26, 1003/27, 1003/28, 1003/29, 1003/30, 1003/31, 1003/32, 1003/34, 1003/35, 1003/38, 1003/40, 1003/41, 1003/42, 1003/43, 1003/44, 1003/45, 1003/46, 1003/47, 1003/48, 1003/49, 1003/50, 1003/51, 1003/52, 1003/53, 1003/54, 1003/55, 1003/56, 1003/62, 1003/63, 1003/64, 1003/65, 1003/66, 1003/67, 1003/68, 1003/69, 1003/70, 1003/71, 1003/73, 1003/74, 1003/75, 1004, 1005, 1006, 3605/6, 3605/7, 3606/4, 3606/5, 3607/4, 3607/5, 3608/2, 3608/3, 3608/4, 3608/5, 3609/2, 3609/3, 3609/4, 3610/2, 3610/3, 3610/4, 3611/2, 3611/3, 3611/4, 3612/4, 3612/5, 3613/4, 3613/5, 3614/2, 3614/3, 3651/2, 3652/2, 3661, 3664/2, 3665, 3678/1, 3679/4, 3680/1, 3681, 3682, 3683, 3684, 3685 a 3705/2 v katastrálním území Telnice u Brna.

Označené rozhodnutí o umístění stavby napadl včas podaným odvoláním účastník řízení Jan Fila, bytem Zámecká 30/54, Chrlice, 643 00 Brno. Po provedení procesních úkonů podle § 86 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, stavební úřad předal spis a odvolání Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru Krajský stavební úřad, dříve odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušnému odvolacímu orgánu k provedení odvolacího řízení.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor krajský stavební úřad (dále jen „KrÚ OKSÚ“), příslušný podle ust. § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích a dále podle § 89 odst. 1 ve spojení s ust. § 175 odst. 1 správního řádu

rozhodl t a k t o :

podle § 90 odst. 4 správního řádu

r u š í

rozhodnutí SÚ Sokolnice ze dne 14.02.2022 č.j. OUSO/3659/2021/PNo, sp.zn. SÚ/887/2021/PNo a územní řízení **z a s t a v u j e**.

Účastníci řízení ve smyslu § 27 odst. 1 téhož zákona ČEPS, a.s., IČ 25702556, Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha, CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, EG.D, a. s., IČ 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno, EGÚ Brno, a.s., IČ 46900896, Hudcova 487/76a, 612 00 Brno, Jana Filu, 04.08.1988, Zámecká č.p. 30/54, Chrlice, 643 00 Brno 43, itself s.r.o., IČ 18826016, Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno, MOSOTIS s.r.o., IČ 04821939, Karlovarská 451/70, 323 00 Plzeň, obec Telnice, IČ 00282677, Růžová 243, 664 59 Telnice.

Odůvodnění

KrÚ OKSÚ v první řadě ověřil přípustnost a včasnost podaného odvolání. Z předloženého správního spisu bylo zjištěno, že odvoláním napadené rozhodnutí bylo Janu Filovi, Zámecká č.p. 30/54, Chrlice, územní rozhodnutí oznámeno dne 10.03.2023 a odvolání podal na podatelně stavebního úřadu dne 27.03.2023. Na podkladě uvedených údajů stavební úřad posoudil odvolání jako podané v zákonné lhůtě, a rovněž odvolání přípustné, neboť bylo podáno osobou, které oprávněně náleželo postavení účastníka řízení; odvolací orgán tak mohl rozhodovat způsobem podle ustanovení § 90 správního řádu.

KrÚ OKSÚ dále uvádí:

Územní řízení o umístění stavby podle § 84 a násl. stavebního zákona je řízením návrhovým, o žádosti, a jeho předmětem tak disponuje žadatel. Podle ustanovení § 45 odst. 4 správního řádu žadatel smí předmět své žádosti zúžit, nebo také vzít žádost zpět (jedinou výjimkou je nemožnost zpětvzetí žádosti v době od vydání rozhodnutí správního orgánu I. stupně do zahájení odvolacího řízení).

Zpětvzetí žádosti je důvodem k zastavení řízení, a to konkrétně důvodem specifikovaným v § 66 odst. 1 písm. a) správního řádu. Podle § 90 odst. 4 správního řádu jestliže v průběhu odvolacího řízení, v části odehrávající se již před odvolacím správním orgánem, odvolací správní orgán zjistí, že nastala skutečnost, která odůvodňuje zastavení řízení, bez dalšího (tzn. aniž by napadené rozhodnutí meritorně přezkoumával způsobem podle § 89 odst. 2 správního řádu) zruší napadené rozhodnutí a řízení zastaví, ledaže jiné rozhodnutí o odvolání může mít význam pro náhradu škody nebo pro právní nástupce účastníků.

Jak KrÚ OKSÚ zjistil, společnost ČEPS, a.s., IČ 25702556, Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha, zastoupená společností ČEPS Invest, a.s., IČ 24670111, Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha, jediný žadatel, podáním ze dne 07.02.2024 vzala svou žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby zpět. Nejedná se o sporné řízení, jehož zastavení by mohl zamezit nesouhlas odpůrce; jiné rozhodnutí o odvolání

pak nemůže mít význam pro náhradu škody nebo pro právní nástupce účastníků. S ohledem na zpětvzetí žádosti KrÚ OKSÚ převzal okruh účastníků řízení i způsob doručování rozhodnutí od stavebního úřadu.

Ze shora popsaných důvodů KrÚ OKSÚ rozhodl tak, jak je výše ve výroku uvedeno.

Poučení o opravném prostředku

Toto rozhodnutí o odvolání je konečné a nelze se proti němu odvolat (§ 91 odst. 1 správního řádu).

Mgr. Martina Hortová
Pověřena vedením odboru

Počet stran/listů: 5/3

Počet příloh/listů příloh: -/-

Rozdělovník

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ČEPS Invest, a.s., IDDS: 8wip4pd

sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

zastoupení pro: ČEPS, a.s., Elektrárenská 774, 101 00 Praha

Ing. Lukáš Fila, Jánošíkova 706/33, 643 00 Brno

zastoupení pro: Jan Fila, Zámecká 30/54, 643 00 Brno

act Řanda Havel Legal advokátní kancelář s.r.o., IDDS: fsjynfq

sídlo: Truhlářská č.p. 1104/13, 110 00 Praha 1-Nové Město

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

Českomoravská telekomunikační s.r.o., IDDS: 3ynxjb2

sídlo: Borkovany č.p. 383, 691 75 Borkovany

ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

Dial Telecom, a.s., IDDS: p4vdqdt

sídlo: Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
EGÚ Brno, a.s., IDDS: n64dumv
sídlo: Hudcova č.p. 487/76a, Medlánky, 612 00 Brno 12
InfoTel, spol. s.r.o., IDDS: t4wbzpv
sídlo: Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno
itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a
sídlo: Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28
MOSOTIS s.r.o., IDDS: mwsnde3
sídlo: Karlovarská č.p. 451/70, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23
Obec Sokolnice, IDDS: a2mbbe3
sídlo: Komenského č.p. 435, 664 52 Sokolnice
Obec Telnice, IDDS: aqkaq33
sídlo: Růžová č.p. 243, 664 59 Telnice u Brna
QI investiční společnost, a.s., IDDS: zx8dgjc
sídlo: Rybná č.p. 682/14, 110 00 Praha 1-Staré Město
Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u
sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu
sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
VIVO CONNECTION, spol. s r.o., IDDS: 7zzawdd
sídlo: Nádražní č.p. 1178/7, 664 51 Šlapanice u Brna
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Obdrží účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou:

- vlastníci sousedních pozemků parcelní číslo 1422/6, 1557/1, 1558, 1559, 1577/1, 1584/1, 1585, 1588, 1589/1, 1589/4, 1589/5, 1589/6, 1589/7, 1589/8, 1589/9, 1589/10, 1589/11, 1589/12, 1589/13, 1589/14, 1589/15, 1589/16, 1589/18, 1589/19, 1589/21, 1589/22, 1589/23, 1589/27, 1589/32, 1589/33, 1589/34, 1589/35, 1589/36, 1589/37, 1589/38, 1589/39, 1589/40, 1589/41, 1589/42, 1589/47, 1589/48, 1589/49, 1589/50, 1589/51, 1589/52, 1590/4, 1590/5, 1591/4, 1592/4, 1636/2, 1636/3, 2780/1, 2780/2, 2784, 2785, 2786, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2794, 2795/9, 2795/11, 2795/13, 2796, 2927, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951/1, 2966, 2967, 2968 a 2971 v katastrálním území Sokolnice, a staveb na nich; dále vlastníci sousedních pozemků parcelní číslo 1003/76, 1003/77, 1003/78, 1003/79, 3539, 3596, 2597/1, 3599, 3600, 3601, 3602, 3603, 3604, 3605/5, 3606/3, 3607/3, 3608/1, 3609/1, 3610/1, 3611/1, 3611/5, 3611/6, 3612/3, 3613/3, 3614/1, 3615, 3616, 3617, 3618, 3619, 3620, 3621, 3622, 3630, 3631, 3632, 3633, 3634, 3635, 3639, 3648, 3650, 3651/1, 3652/1, 3653, 3658, 3659, 3660, 3661, 3662, 3663, 3664, 3666, 3667, 3668, 3669, 3671/1, 3671/2, 3672, 3673, 3674, 3675, 3676, 3677, 3678/2, 3678/3, 3679/3, 3680/2, 3686, 3688, 3689, 3690, 3691, 3692, 3693, 3695, 3696, 3698, 3699, 3700, 3701/1, 3701/2, 3702/1 a 3705/1 v katastrálním území Telnice u Brna; a staveb na nich,
- osoby, které mají k těmto pozemkům či stavbám na nich jiné věcné právo
CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEPS Invest, a.s., IČ 25702556, Elektrárnská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101
Česká spořitelna, a.s., IČ 45244782, Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IČ 49241397, Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
EG.D, a.s., IČ 28085400, Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
EGÚ Brno, a.s., IČ 49241397, Hudcova č.p. 487/76a, Medlánky, 612 00 Brno 12
itself s.r.o., IČ 18826016, Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28
MOSOTIS s.r.o., IČ 04821939, Karlovarská č.p. 451/70, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23
QI investiční společnost, a.s., IČ 27911497, Rybná č.p. 682/14, 110 00 Praha 1-Staré Město
Raiffeisenbank a.s., IČ 49240901, Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČ 64948242, Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Dále obdrží k vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a vrácení sejmuté vyhlášky:

Městský úřad Šlapanice, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno, DS: 2xfbbgj

Obecní úřad Sokolnice, Komenského 435, 664 52 Sokolnice

Obecní úřad Telnice, Růžová 243, 664 59 Telnice u Brna

Obdrží na vědomí

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, stavební úřad, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno (IDDS: 2xfbbgj)