



ZÁPIS

z 53. schůze rady obce, která se konala v pondělí 11. 11. 2024, v kanceláři starosty obce. Začátek ve 14.30 hodin.

Přítomni členové rady a zástupci výborů, komisí:	Jiří Macenauer, Libor Beránek, Vladimír Kotolan, Zdeněk Jirgala
Omluven:	Jarmila Šustrová
Další přítomní:	tajemnice Klára Sichlerová

Ve 14:30 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Vladimír Kotolan. Starosta konstatoval, že jsou přítomni čtyři členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.

II. K PROJEDNÁNÍ

01. Plán inventarizace majetku
02. Sběr textilu – DIMATEX CS spol. s r.o. – dodatek č.03
03. Vánoční výstava – perníkový Betlém
04. Uzavření DPP – zápis do kroniky obce
05. Uzavření DPP – zpracování archivu SÚ
06. Schválení rozpočtového opatření
07. CN informačně orientační značení – Urbania s. r. o.
08. Žádost o rozdělení a změnu využití části parcely, ulice
09. Dodatek k servisní a materiálové smlouvě – kopírovací stroj na OÚ
10. Způsob využití budovy bývalé restaurace u Husara
11. Umístění nápojového automatu na kávu v budově S-pasáž
12. DSO Šlapanicko – Stavba integrovaného systému sítě bezpečných úseků cyklostezek
13. Rozpočet na rok 2025
14. Dodatek č.3 k mandátní smlouvě – vedení účetnictví

Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání, ověřovatelem zápisu pana Vladimíra Kotolana.

Hlasování: 4/0/0

K PROJEDNÁNÍ

01. Plán inventarizace majetku obce

Radě byl předložen plán inventarizace majetku obce.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený plán inventarizace majetku obce.

RO ukládá tajemnici do 31. 01. 2025 zajistit inventarizaci majetku obce.

Hlasování: 4/0/0

02. Sběr textilu – DIMATEX CS spol. s r.o. – dodatek č.03

Rada obce Sokolnice na své 49. schůzi, dne 16. 09. 2024, schválila žádost společnosti Dimatex CS spol. s r.o., Stará 24, Stráž nad Nisou, 460 01, IČ 43224245, o změně platebních podmínek

pro sběr textilu s účinností od 01. 01. 2025. Nyní Rada obce obdržela návrh Dodatku č. 3, obsahující tuto změnu.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje uzavření a text Dodatku č. 3 k Dohodě o spolupráci ze dne 6. 10. 2017 se společností DIMATEX CS spol. s r. o.

Rada obce ukládá starostovi nejpozději do 22. 11. 2024 uzavřít Dodatek č.3 k Dohodě o spolupráci ze dne 06. 10. 2017 se společností DIMATEX CS spol. s r. o.

Rada obce ukládá tajemnici sdělit nejpozději do 22. 11. 2024 rozhodnutí RO společnosti DIMATEX CS spol. s r. o.

Hlasování: 4/0/0

03. Vánoční výstava – perníkový Betlém

Obci byla předložena žádost o opětovné uspořádání výstavy v kapličky na návsi v k. ú. Sokolnice. I pro letošní rok je možné tuto výstavu připravit v termínu od 26. 12. 2024 do 01. 01. 2025. V případě zájmu je RO požádána o zajištění prostorů v kapličky v daném termínu a propagaci této akce.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje výstavu perníkového Betlému v kapličky v termínu od 26. 12. 2024 do 01. 01. 2025.

RO ukládá tajemnici do 13. 12. 2024 sdělit rozhodnutí žadateli.

Hlasování: 4/0/0

04. Uzavření DPP – zápis do kroniky obce

Radě obce byl předložen návrh na finanční ocenění, která vede kroniku naší obce.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje uzavření DPP s

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 13. 12. 2024 uzavřít DPP s

Hlasování: 4/0/0

05. Uzavření DPP – zpracování archivu SÚ

Dle nařízení JMK, došlo ke dni 31. 08. 2023 k odnětí působnosti obecného stavebního úřadu v Sokolnicích. Výkon stavebního úřadu v obcích Sokolnice, Telnice a Újezd U Brna byl předán do působnosti Městského úřadu Šlapanice a výkon stavebního úřadu v obcích Nesvačilka, Měnín, Moutnice, Těšany a Žatčany byl předán do působnosti Městského úřadu Židlochovice. Na základě těchto skutečností bylo nutné předat nově pověřeným úřadům veškerou spisovou dokumentaci, včetně archivní dokumentace. Archiv SÚ je však rozsáhlý, nebylo možné jej předat jednorázově. Pracovnice OÚ ho nyní zpracovávají chronologicky od nejmladších spisů ke starším. Od září 2023 až doposud, došlo ke zpracování a předání spisů v rozmezí let 2024–2014. Doposud pracovnice připravovaly spisy, které byly umístěny v budově úřadu. Nyní zbývá archiv v Mateřské škole. Nejstarší spisy jsou z roku 1960. Aktuálně tedy ještě zbývá 53 let ke zpracování (2013-1960). Vzhledem k tomu, že se objem spisů v jednotlivých letech liší, nelze přesně určit délka jejich zpracování. Hrubým odhadem můžeme říct, že je nyní zpracováno 16 % z celého objemu. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem, je doporučeno uzavřít DPP na výpomoc zpracování archivní dokumentace.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje uzavření DPP na činnost – zpracování archivu SÚ.

RO ukládá tajemnici zajistit přijetí pracovníků na DPP do 06. 12. 2024.

Hlasování: 4/0/0

06. Schválení rozpočtového opatření

RO byl předložen k projednání návrh rozpočtového opatření č. 07/2024.

Návrh usnesení:

RO schvaluje předložené rozpočtové opatření číslo 07/2024.

RO ukládá tajemnici do 13. 12. 2024 informovat účetní obce o schválení rozpočtového opatření č. 07/2024.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 13. 12. 2024 zveřejnit rozpočtové opatření č. 07/2024 v souladu s ustanovením § 16 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: 4/0/0

07. CN informačně orientační značení – Urbania s. r. o.

Rada obce obdržela vyžádanou cenovou nabídku na doplnění informačních cedulí v naší obci. Je na zvážení Rady obce Sokolnice, zda regulovat objemné cedule s velkým počtem názvů ulic, ve kterých není možné se při jízdě automobilem rychle zorientovat. Je žádoucí se zabírat také regulací estetiky veřejného sektoru a eliminovat nadbytečné zahlcení veřejného prostoru.

Dalším faktorem je skutečnost, že v naší společnosti dochází k digitalizaci, lidé využívají dopravní navigační zařízení, která je spolehlivě dovedou do cíle.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje redukcí místního informačně orientačního značení v obci Sokolnice.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 31. 12. 2024 zajistit demontáž části místního informačně orientačního značení v obci Sokolnice.

Rada obce ukládá tajemnici zajistit objednávku na pořízení cedulí nově vzniklých názvů ulic v lokalitě Šlapanická a na opravu informačně orientačního značení v nevyhovujícím stavu.

Hlasování: 4/0/0

08. Žádost o rozdělení a změnu využití části parcely 1215/3, ulice Václava Haňky, Sokolnice

Obec obdržela žádost, o rozdělení pozemku na parc. č., k.ú. Sokolnice, který je v jejich vlastnictví. Navrhují změnu účelu využití červeně vyznačené části parcely na „zahrada“ a bezúplatné převedení zbývajících částí (využívaných jako chodník) do majetku obce Sokolnice.

Jedná se o pozemek o výměře 126 m², který je definován jako veřejné prostranství, přičemž se nachází v soukromém vlastnictví (LV 1988). Částečně je tvořen zahradou, přiléhající k pozemku na parc. č. a částečně je využíván jako – chodník. Změna umožní praktické využití, přístup a možnost údržby zeleně na pozemku, přičemž nijak neomezí prostor reálně využívaný pro pohyb veřejnosti.

Návrh na usnesení:

Rada obce bere na vědomí žádost

Rada obce ukládá tajemnici zařadit tento bod na nejbližší zasedání Zastupitelstva obce Sokolnice.

Hlasování: 4/0/0

09. Dodatek k servisní a materiálové smlouvě – kopírovací stroj na OÚ

Rada obce obdržela dodatek k servisní a materiálové smlouvě č. 12/2019 ze dne 30. 04. 2019 na kopírovací stroj v budově Obecního úřadu.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření předloženého dodatku k servisní a materiálové smlouvě č. 12/2019 na multifunkční kopírovací stroj Konica Minolta C368, s Ing. Zdeňkem Kneslem, kopírovací stroje prodej – servis, Židlochovice 86.

RO ukládá starostovi uzavřít do 29. 11. 2024 dodatek k servisní a materiálové smlouvě č. 12/2019 na multifunkční kopírovací stroj Konica Minolta C368, s Ing. Zdeňkem Kneslem, kopírovací stroje prodej – servis, Židlochovice 86.

Hlasování: 4/0/0

10. Způsob využití budovy bývalé restaurace u Husara

Obec Sokolnice zakoupila v roce 2023 budovu bývalé restaurace U Husara. Tato budova je aktuálně zakonzervována, zbavena jakéhokoli vybavení, střežena elektronickým zabezpečovacím a kamerovým systémem. S ohledem na skutečnost, že se naše obec poměrně dynamicky rozvíjí a další rozvoj (v bývalém areálu cukrovaru) ji ještě čeká, konzultovalo vedení obce případné potřeby využití této nemovitosti také s ředitelkami příspěvkových organizací zřízených naší obcí – MŠ a ZŠ. U MŠ dojde v příštím roce, s ohledem na dokončenou přístavbu a její kolaudaci, ke zvýšení dosavadní kapacity. U ZŠ probíhá také přístavba a ke stávající budově bude dostavěna další část, kde v suterénu vznikne zázemí pro žáky a učitele (šatny, kabinety a sklady) a v nadzemním patře pak 4 nové odborné učebny. K navýšení kapacity v tomto případě nedochází. Nově zvolená ředitelka ZŠ, která byla vedením obce s tímto tématem oslovena, konzultovala možné využití této budovy se svým učitelským sborem. Ze stanoviska pí ředitelky následně vyplynulo, že by uvítali možnost zřízení pracoviště pro 1., 2., popř. 3. třídu základní školy. Tato budova je na strategickém místě mezi MŠ a ZŠ, děti by nemusely přecházet komunikaci při docházce na obědy, mezi školkou a touto budovou je dětské hřiště, jsou zde umístěny parkovací plochy pro rodiče, které nejmenší děti mnohdy dovážejí auty. Budova má suterén, stávající patro a je velmi pravděpodobné, že by se stavebně technicky skýtala možnost přístavby ještě jednoho nadzemního podlaží. V budově by tak teoreticky mohl vzniknout i sportovní sál na výuku tělesné výchovy, tak aby nejmenší děti nemusely v zimních měsících přecházet do sokolovny. V ranních a odpoledních hodinách by zde fungovala i školní družina. Tímto způsobem by došlo též k navýšení kapacity ZŠ. Rada obce o tomto způsobu využití dlouze diskutovala a dospěla k závěru, že využít tuto budovu pro zkvalitnění vzdělávání dětí z naší obce by mělo být prioritou.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje využití budovy bývalé restaurace U Husara umístěné na pozemku p. č. 86 v k. ú. Sokolnice pro účely zřízení pracoviště ZŠ.

RO ukládá starostovi zajistit CN na zpracování odborné studie, jejímž obsahem bude výše uvedený způsob využití, a to v termínu do konce 4/2025.

Hlasování: 4/0/0

11. Umístění nápojového automatu na kávu v budově S-pasáž

Obec obdržela žádost, na umístění nápojového automatu na kávu v budově S-pasáž. Žadatelka uvádí, že zajišťuje dodání, pravidelný servis a doplňování potřebných surovin. Sděluje, že v rámci úhrady nájemného by byla hrazena také spotřeba elektrické energie.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje umístění nápojového automatu na kávu v budově S-pasáž.

Rada obce ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 13. 12. 2024 sdělit rozhodnutí žadateli.

Hlasování: 1/1/2

Usnesení nebylo přijato.

12. DSO Šlapanicko – Stavba integrovaného systému sítě bezpečných úseků cyklostezek

Obec obdržela návrh dodatku ke smlouvě o spolupráci a financování projektu „Stavba integrovaného systému sítě bezpečných úseků cyklostezek na území Šlapanicka.

V rámci této smlouvy byl založen společný Fond obnovy za účelem zajištění následných oprav a údržby cyklostezek. Účelem Fondu je především vytvořit finanční prostředky na pokrytí případných a mimořádných nákladů na opravy zjevných vad cyklostezek mimo jejich záruční režim. Dle předloženého dodatku dochází k určení finančního podílu obce Sokolnice ve výši 200 000 Kč.

Návrh na usnesení:

Rada obce bere na vědomí žádost DSO Šlapanicko na uzavření dodatku ke smlouvě o spolupráci a financování projektu „Stavba integrovaného systému sítě bezpečných úseků cyklostezek na území Šlapanicka mezi obcí Sokolnice a DSO Šlapanicko.

Rada obce ukládá tajemnici zařadit tento bod na nejbližší zasedání Zastupitelstva obce Sokolnice.

Hlasování: 4/0/0

13. Rozpočet na rok 2025

Rada projednala pozměněný návrh rozpočtu na rok 2025. Navrhovaná výše výdajů i nadále převyšuje přepokládané příjmy obce v roce 2025. Rada se shodla na úpravě výdajové stránky a uložila starostovi do příští schůze rady připravit zpracování těchto změn.

Návrh na usnesení:

RO ukládá starostovi nejpozději do 21. 11. 2024 vyhotovit čistopis návrhu rozpočtu na rok 2025 a předložit ho RO k projednání.

Hlasování: 4/0/0

14. Dodatek č. 3 k mandátní smlouvě – vedení účetnictví

Obec obdržela návrh dodatku č.3 k mandátní smlouvě o poskytnutí účetního poradenství a vedení účetnictví mezi obcí Sokolnice a

S paníje uzavřena mandátní smlouva o poskytnutí účetního poradenství a vedení účetnictví od března 2011. Předchozí dodatek ke smlouvě č.2 byl uzavřen v roce 2020. S ohledem na náplň práce, kvalitní pracovní výkon, rostoucí inflaci je adekvátní uzavřít navržený dodatek, který navyšuje měsíční příjem o 10 %.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje text a uzavření dodatku č. 3 mezi obcí Sokolnice a paní účetní.

Rada obce ukládá starostovi nejpozději do 29. 11. 2024 uzavřít předmětný dodatek.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 29. 11. 2024 sdělit rozhodnutí účetní obce.

Hlasování: 4/0/0

Čtvrtek	21. listopadu 2024	Zasedání obecní rady rozšířené o zástupce výborů a komisí
Středa	11. prosince 2024	Veřejné zasedání ZO
Pondělí	16. prosince 2024	Zasedání obecní rady
Pátek	20. prosince 2024	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 12 (uzávěrka 05.12.2024)
Pondělí	06. ledna 2025	Zasedání obecní rady

V 17:05 starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 11. 11. 2024 Klára Sichlerová

Zapsala: Klára Sichlerová, v.r.

Ověřovatel zápisu: Vladimír Kotolan, v.r.

Starosta obce: Libor Beránek, v.r.