



# ZÁPIS

**z 50. schůze rady obce, která se konala v pondělí 30. 09. 2024, v kanceláři starosty obce. Začátek ve 14.30 hodin.**

Přítomní členové rady a zástupci výborů, komisí:	Jiří Macenauer, Libor Beránek, Jarmila Šustrová, Vladimír Kotolan, Zdeněk Jirgala
Omluven:	
Další přítomní:	tajemnice Klára Sichlerová

**Ve 14:30 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byla zvolena paní Jarmila Šustrová. Starosta konstatoval, že je přítomno pět členů rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.**

## **II. K PROJEDNÁNÍ**

01. Digitální technická mapa
02. Vybudování plotu na pozemku parc.č. ....
03. Pronájem pozemku
04. Uzavření DPP na koordinátora proseniorských a prorodinných aktivit
05. CN Zimní údržba chodníků a posyp komunikací
06. CN Zimní údržba komunikací
07. CN zastínění oken budovy S-pasáž
08. Uzavření DPČ – investiční technik
09. Vánoční strom 2024
10. Adventní koncert 2024
11. DPP – pomoc při povodních
12. Připojení sjezdu na místní komunikaci na ul. ....
13. Uzavření MŠ
14. CN plynový kotel v budově pošty
15. Přístavba, nástavba a stavební úpravy RD – parc. č. ....
16. Žádost kácení

**Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se**

Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání, ověřovatelem zápisu paní Jarmilu Šustrovou.

**Hlasování: 5/0/0**

## **K PROJEDNÁNÍ**

### **01. Digitální technická mapa.**

Digitální technická mapa (DTM) je digitální mapa zaměřená zejména na technickou a dopravní infrastrukturu. Na podkladě mapy výškopisu a polohopisu zobrazuje stavební i přírodní objekty reálného světa (např. budovy, silnice, sloupy atd.) a průběhy inženýrských sítí, které se v daném území nacházejí. V krátké budoucnosti bude DTM propojena s dalšími systémy, např. portálem stavebníka, což má výrazně zrychlit proces povolování staveb.

Povinností vlastníků dopravní a technické infrastruktury je vložit údaje o jejich poloze do DTM za podmínek, stanovených zákonem a vyhláškami.

Naše obec předpokládala, že stávající data se upraví v nezbytně nutném rozsahu a takto si je sama vloží do DTM. K tomu měl být nápomocen i odborník na informatiku. Ten však nyní navrhuje, aby obec svoje data nechala přepracovat do SHP souborů, kde všechny objekty budou jasně oddělené a každý objekt bude popsán v atributové tabulce. To však bude finančně, ale zejména technicky náročné.

Rada proto zvažovala, zda by nebylo vhodnější objednat u jedné firmy úpravu dat v nezbytně nutném rozsahu a současně jejich vložení do DTM. Tím by se vyloučila situace, kdy v případě problémů nebude moci jeden svádnout chybu na druhého.

Obec v současné době pořizuje nový pasport pozemních komunikací. Až bude obci předán, jeho konverze nebude problémem, neboť bude vytvořen jako SHP soubor.

#### **Návrh na usnesení:**

Rada obce schvaluje objednat úpravu dat a jejich následné vložení do DTM prostřednictvím specializované společnosti, poskytující tyto odborné služby.

Rada obce ukládá investičnímu technikovi J. Životskému nejpozději do 16. října 2024 vyzvat nejméně tři společnosti k předložení cenové nabídky na úpravu dat obecní infrastruktury a jejich vložení do DTM.

**Hlasování: 5/0/0**

### **02. Vybudování plotu na pozemku parc.č. ....**

Obci byla doručena žádost ....., o vybudování betonového oplocení výšky 2 metry, na pozemku parc.č. ...., v k.ú. Sokolnice. Žadatelka uvádí, že tato stavba by sloužila k zamezení pronikání hluku, světelného smogu z komunikace a zajištění soukromí z těsně přilehlé cyklostezky.

Žádost byla předána k posouzení referentce silničního správního úřadu a stavebně technických činností. Stavba plotu je navržena z panelů šedé barvy se vzorem o rozměrech 0,5 x 2,0 m. Dle platného Územního plánu Sokolnice ve znění platném po změně č. I od 27. 06. 2019 se záměr nachází ve stávající ploše pro bydlení v rodinných domech označené jako „Br“. V dané lokalitě je stavba oplocení, jako stavba související s hlavním využitím území (bydlení v RD), přípustná. Pro lepší začlenění do území by bylo vhodné toto oplocení doplnit zelení. Rada obce o tomto bodu dlouze diskutovala.

#### **Návrh na usnesení:**

Rada obce vydává souhlasné stanovisko k vybudování betonového oplocení na parc. č. ...., v ulici ....., k.ú. Sokolnice.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 18. 10. 2024 sdělit rozhodnutí žadateli.

**Hlasování: 1/3/1**

**Usnesení nebylo přijato.**

### **03. Pronájem pozemku**

Obec obdržela žádost Zemědělského družstva Sokolnice, Otmarovská 546, Telnice, o propachtování části obecního pozemku 1180 m<sup>2</sup> na parc. 4739, k.ú. Újezd u Brna. Záměr zcizení byl zveřejněn zákonným způsobem od 04. 09. 2024 do 20. 09. 2024.

#### **Návrh na usnesení:**

Rada obce bere na vědomí, že záměr zcizení byl zveřejněn od 04. 09. 2024 do 20. 09. 2024.

Rada obce schvaluje propachtování části obecního pozemku o výměře 1180 m<sup>2</sup> na parc.č. 4739, v k.ú. Újezd u Brna, dle stávající smlouvy a dodatku č.12.

**Hlasování: 5/0/0**

### **04. Uzavření DPP na koordinátora proseniorských a prorodinných aktivit**

Obci Sokolnici byla poskytnuta dotace v rámci dotačního programu: Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí pro rok 2024. Tyto prostředky slouží k profinancování aktivit rodinného centra Lípa, mezi které patří například, počítačová a právní poradna, hraní deskových her pro seniory, cvičení pro seniory, jóga pro seniory a pořádání různých seminářů. Nyní je Radě obce předložen návrh na uzavření dohody o provedení práce na koordinátora proseniorských a prorodinných aktivit v obci Sokolnice.

#### Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření předložené dohody o provedení práce na koordinátora prarodinných a proseniorských aktivit s .....

RO ukládá tajemnici do 11. 10. 2024 uzavřít DPP na koordinátora prarodinných a proseniorských aktivit v obci Sokolnice s .....

**Hlasování: 5/0/0**

#### **05. CN Zimní údržba chodníků a posyp komunikací**

Obci byla předložena cenová nabídka na zimní údržbu v obci Sokolnice od pana Petra Gottvalda, Kpt. Otakara Jaroše 125/10, 628 01 Vyškov. Cenová nabídka je totožná jako v roce 2023.

#### Návrh na usnesení:

RO schvaluje CN na zimní údržbu od pana Petra Gottvalda, Kpt. Otakara Jaroše 125/10, 628 01 Vyškov.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 31. 10. 2024 zajistit objednávku.

**Hlasování: 5/0/0**

#### **06. CN Zimní údržba komunikací**

Obec obdržela cenovou nabídku od p. ...., na zimní údržbu komunikací. Do cenové nabídky je nyní také zahrnuta údržba nových ulic v lokalitě Šlapanická.

#### Návrh na usnesení:

RO schvaluje CN na zimní údržbu komunikací od pana .....

RO ukládá tajemnici do 31. 10. 2024 poslat objednávku ....., na zimní údržbu komunikací.

**Hlasování: 5/0/0**

#### **07. CN zastínění oken budovy S-pasáž**

S ohledem na skutečnost, že došlo k ukončení životnosti slunečních fólií na oknech S-pasáže, dochází v letních měsících k přehřívání místností (ordinací lékařů a knihovny), které jsou situovány na východ a na jich I. patra této budovy. Obec si vyžádala cenovou nabídku na zastínění oken budovy S-pasáže.

#### Návrh na usnesení:

Rada obce bere na vědomí možnost zastínění budovy S-pasáž prostřednictvím screenových rolet.

Rada obce ukládá tajemnici zajistit 3 cenové nabídky na screenové rolety, na zastínění budovy S-pasáž a zajištění také dalších eventuálních možností zastínění budovy S-pasáž.

**Hlasování: 5/0/0**

#### **08. Uzavření DPČ – investiční technik**

Rada obce využívá zkušenosti bývalého starosty a místostarosty ..... Nyní je Radě obce předložen návrh na uzavření dohody o pracovní činnosti.

#### Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje uzavřít v ..... DPČ od října do prosince 2024.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 03. 10. 2024 uzavřít DPČ s panem .....

**Hlasování: 5/0/0**

#### **09. Vánoční strom 2024**

V obci Sokolnice se každý rok o adventní neděli, koná tradiční slavnostní rozsvícení vánočního stromu. I letos by RO – již po desáté, na prostranství před S-pasáží, chtěla uskutečnit akci – Rozsvícení vánočního stromu, a to dne 01. prosince 2024, od 16.00 hod. Ke zdárnému průběhu akce je potřeba zajistit vánoční strom, kulturní program, občerstvení pro občany a další.

#### Návrh na usnesení:

RO ukládá starostovi zajistit vše potřebné ke zdárnému průběhu akce – Rozsvícení vánočního stromu.

**Hlasování: 5/0/0**

### **10. Adventní koncert 2024**

V minulých letech se v zámecké kapli pravidelně uskutečňoval "Adventní koncert" pěveckého sboru Blahoslava Hajnce. RO obdržela CN na uspořádání Adventního koncertu i pro letošní rok, a to 18. prosince 2024 v 18:00 v zámecké kapli.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje uspořádání „Adventního koncertu“ Pěveckého sboru Blahoslava Hajnce v zámecké kapli dle předložené CN.

RO schvaluje objednat pro pěvecký sbor malé občerstvení po skončení koncertu.

RO ukládá starostovi zajistit vše potřebné s realizací této kulturní akce.

RO ukládá tajemnici do 18. 10. 2024 zaslat Mgr. Evě Hajncové objednávku na koncert.

**Hlasování: 5/0/0**

### **11. Uzavření DPP – pomoc při povodních**

Letošní zářijové povodně způsobily velké škody, a to zejména na Krnovsku a Jesenicku. V návaznosti na tyto události, Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje vyzval všechny jednotky SDH obcí, aby se zapojily do likvidačních prací při odstraňování následků povodní v postižených oblastech ČR.

Velitel JSDH informoval obec o skutečnosti, že čtyři členové JSDH Sokolnice se budou účastnit dvoudenního odřadu HZS do obce Jeseník. Nyní jsou předloženy návrhy na uzavření dohod o provedení práce na pomoc při povodních.

Návrh na usnesení:

RO schvaluje text a uzavření předložených dohody o provedení práce na pomoc při povodních s .....

RO ukládá tajemnici do 25. 10. 2024 uzavřít DPP na pomoc při povodních s .....

Rada obce ukládá tajemnici předložit dohodu o provedení práce s ..... na jednání nejbližšího zasedání Zastupitelstva obce.

**Hlasování: 5/0/0**

### **12. Připojení sjezdu na místní komunikaci na ul. ....**

Obecní úřad Sokolnice, silniční správní úřad ve věci místních komunikací v obci Sokolnice, obdržel dne 23.04.2024 žádost společnosti Svipp, s.r.o., IČ 45474877, Čechyňská 419/14a, 602 00 Brno, v zastoupení Ing. Rudolfa Drnce, nar. 17. 01. 1951, Kanice 298, 664 01 Kanice. Žádost je evidována pod čj. OUSO/484/2024.

Jedná se o povolení připojení sousední nemovitosti na pozemku p.č. .... v k.ú. Sokolnice k místní komunikaci v ulici ..., která se nachází na pozemku p.č. ... v k.ú. Sokolnice, zřízením sjezdu. Ke kladnému vyřízení je třeba souhlasu obce Sokolnice, jako vlastníka místní komunikace v ulici U Cihelny, k.ú. Sokolnice a kladné závazné stanovisko PČR, které SSÚ obdržel dne 04. 07. 2024.

Návrh na usnesení:

Rada obce souhlasí, jako vlastník místní komunikace v ulici ....., s připojením sousední nemovitosti zřízením sjezdu k této komunikaci na ulici .....

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 18. 10. 2024 zaslat (Obecnímu úřadu Sokolnice, silničnímu správnímu úřadu ve věci místních komunikací) souhlas obce s připojením sousední nemovitosti zřízením sjezdu k místní komunikaci na ulici .....

**Hlasování: 5/0/0**

### **13. Uzavření MŠ**

Obec Sokolnice obdržela žádost o schválení termínu uzavření MŠ Sokolnice v měsíci prosinci 2024 od 23. 12. 2024 do 31. 12. 2024, tj. 3 pracovní dny, z důvodu revize elektrických zařízení v celé budově MŠ. Provoz MŠ bude opět zahájen ve čtvrtek 02. 01. 2025. Všichni zaměstnanci MŠ budou v uvedených dnech čerpat řádnou dovolenou.

Návrh na usnesení:

RO souhlasí s uzavřením MŠ Sokolnice v měsíci prosinci 2024 od 23. 12. 2024 do 31. 12. 2024. RO ukládá tajemnici do 18. 10. 2024 informovat ředitelku MŠ Sokolnice o schválení žádosti radou obce.

**Hlasování: 5/0/0**

**14. CN plynový kotel v budově pošty**

Při pravidelné revizní kontrole plynových kotlů v roce 2024, byla zjištěna závada na plynovém kotli umístěném v budově pošty. Revizní technik pan Oldřich Hložek, IČ 61690775, Havlíčkova 307, 664 56 Blučina nyní předložil dvě cenové nabídky možného řešení. První variantou je oprava stávajícího plynového kotle, a to výměnou třicestného ventilu včetně těsnících prvků. S ohledem na stáří, opotřebovanost současného plynového zařízení, kdy je nedostatek náhradních dílů, je předložena také druhá cenová nabídka, a to na pořízení kotle nového.

Návrh na usnesení:

Rada obce bere na vědomí cenové nabídky na opravu nebo výměnu plynového kotle v budově pošty.

Rada obce schvaluje cenovou nabídku na výměnu plynového kotle od společnosti Pavel Bartoška, vodoinstalatérství a topenářství, Měnin č.p. 341, Měnin 664 57, IČ 44041179.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 18. 10. 2024 zajistit objednávku.

**Hlasování: 5/0/0**

**15. Přístavba, nástavba a stavební úpravy RD – parc. č. ....**

Rada obce projednala na své 38. schůzi dne 25. 03. 2024 žádost ....., v zastoupení Ing. Ondřeje Fukana, Jaroslava Svobody 22, 664 47 Střelice, o závazné stanovisko k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám RD na parc.č. ...., v k.ú. Sokolnice, pro účel vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení. S ohledem na skutečnosti, že uskutečněním záměru v této podobě by došlo k narušení charakteru dosavadní zástavby obce dokladující její historický vývoj, jak z hlediska architektonických forem tradičních pro venkovskou zástavbu, tak z hlediska urbanistického uspořádání a nebylo vyřešeno parkování na pozemku stavby, součástí stavby není garáž ani parkovací stání, rada obce vydala nesouhlasné stanovisko k této akci.

Nyní je obci předložena nová žádost, která je dle vyjádření referentky SSÚ a stavebně technických činností, v souladu s územním plánem.

Návrh na usnesení:

RO vydává souhlasné stanovisko k akci s názvem: „Přístavba, nástavba a stavební úpravy RD“.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 25. 10. 2024 sdělit rozhodnutí RO žadateli.

**Hlasování: 5/0/0**

**16. Žádost kácení**

Obec obdržela podnět k vykácení dřeviny, jedle, v ulici na Výhoně (před domem č.p. .... Strom je vysazen v zeleném pásu mimo asfaltovou plochu na pozemku p.č. 1117/1, ostatní plocha, ostatní komunikace. Dřevina má obvod kmene 148 cm. Strom byl vysazen prostřednictvím majitelky přilehlé nemovitosti, která již dnes nežije. Vlastníkem pozemku i dřeviny je obec Sokolnice. Strom je vysazen v místech vedení splaškové kanalizace (materiál PVC), vodovodní řad, optické sítě a telefonní vedení. Při déle trvajících deštích dochází k podmáčení kořenů, může dojít k jeho pádu a tím k ohrožení majetku, zdraví i života občanů.

Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje pokácení dřeviny jedle na parc.č. 117/1, k.ú. Sokolnice.

RO ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 18. 10. 2024 zaslat (Obecnímu úřadu Sokolnice, životnímu prostředí) souhlas obce s pokácením dřeviny jedle na parc.č. 117/1, k.ú. Sokolnice.  
**Hlasování: 5/0/0**

Pondělí	14. října 2024	Zasedání obecní rady
Pátek	25. října 2024	Vychází Sokolnický zpravodaj č.10 (uzávěrka 10. 10. 2024)
Úterý	29.října 2024	Zasedání obecní rady
Pondělí	11.listopadu	Zasedání obecní rady

V 17:05 starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 30. 09. 2024 Klára Sichlerová

Zapsala: Klára Sichlerová, v.r.

Ověřovatel zápisu: Jarmila Šustrová, v.r.

Starosta obce: Libor Beránek, v.r.