



# ZÁPIS

**z 42. schůze rady obce rozšířené o zástupce výborů a komisí, která se konala v pondělí 20.05.2024, v kanceláři starosty obce. Začátek v 18.00 hodin.**

Přítomní členové rady a zástupci výborů, komisí:	Libor Beránek, Alan Faltýnek, Jan Parma, Tomáš Štruška, Jarmila Šustrová, Petr Vaculín, Vladimír Kotolan, Pavel Šteffan, Andrea Hrdličková, Luboš Král, Jiří Zařko, Marie Fojtů, Petr Mífek,
Omluven:	Jiří Macenauer, Zdeněk Jirgala, Luboš Král, Petr Mífek
Další přítomní:	tajemnice Klára Sichlerová

**V 18:00 hodin přivítal starosta všechny přítomné. Ověřovatelem zápisu byla zvolena paní Jarmila Šustrová. Starosta konstatoval, že jsou přítomni tři členové rady obce. RO je usnášeníschopná. Následně bylo zahájeno projednávání.**

## I. INFORMACE

01. Rozhodnutí – Stavební úpravy, přístavba, .....
02. Sdělení České inspekce ŽP, oblastní inspektorát
03. Oznámení o zahájení řízení KÚ JmK – výzkum kříženců strakapouda
04. Rozhodnutí KÚ JmK – povolení k odchytu strakapouda jižního
05. Sdělení MŠMT – finanční prostředky na rok 2024
06. Rozhodnutí MěÚ Šlapanice – Novostavba RD Sokolnice .....
07. Územní rozhodnutí – Sokolnice, rozš. VN TS, NN Ad Matějka
08. Sdělení agentury ochrany přírody a krajiny ČR – administrace POPFK
09. Výzva MěÚ Šlapanice – zjednání nápravy okamžitým ukončením staveb
10. Nařízení nutných zabezpečovacích prací a údržby stavby MěÚ Šlapanice
11. Rozhodnutí MěÚ Šlapanice – Vrtý a tepelná čerpadla u RD, S.O.K. real, a.s.
12. Oznámení o zahájeném vodoprávním řízení MěÚ Šlapanice – plán opatření pro případ havárie pro objekty Vojenského útvaru 6950 Sokolnice – Újezd u Brna
13. Rozhodnutí MěÚ Šlapanice – plán opatření pro případ havárie pro objekty Vojenského útvaru 6950 Sokolnice – Újezd u Brna
14. Opravné rozhodnutí – plán opatření pro případ havárie pro objekty Vojenského útvaru 6950 Sokolnice – Újezd u Brna
15. Souhlas s odstraněním stavby MěÚ Šlapanice – .....
16. Usnesení KÚ JmK – Autodoprava Matějka, s.r.o.
17. Rozhodnutí MMR – UNI-EKOSPOL, s.r.o.
18. Oznámení o shromáždění podkladů pro vydání povolení provozu zařízení ke sběru vozidel s ukončenou životností
19. Vyrozměnění odvolacím řízení KÚ JmK – Novostavba RD, Tesař
20. Rozhodnutí KÚ JmK – ŠROT GEBESHUER s.r.o.
21. Veřejné projednání Návrhu změny Územního plánu města Brna

## II. K PROJEDNÁNÍ

01. Návrh SoSb. VB – rozš. NN .....
02. Žádost o udělení souhlasu s umístěním a realizací zpevněné plochy nájezdu na pozemku na parc. č. ....
03. Žádost o finanční dar „klub Radost“

- 04. Žádost o odstranění dřevin
- 05. Čeps Invest a.s., přeložka vedení 400kW do rozvodny TR Sokolnice
- 06. Zřízení obecního hrobového místa

### **Hlasování je zapsáno ve tvaru: pro/proti/zdržel se**

#### Návrh na usnesení:

RO schvaluje předložený program zasedání, ověřovatelem zápisu paní Jarmilu Šustrovou a bere na vědomí poskytnuté informace a provedenou kontrolu úkolů.

**Hlasování: 3/0/0**

## **K PROJEDNÁNÍ**

### **01. Návrh SoSb. VB – rozš. ....**

Obci byla doručena žádost společnosti ELSPACE, s.r.o., Řípská 1525/11g, 628 00 Brno-Slatina, která zastupuje společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, o souhlas se stavebním záměrem s názvem: „Sokolnice, rozš. NN, ..... Společnost předkládá návrh smlouvy č. HO-001030083560/002-ELSP, o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene. Obec obdržela vyjádření majitele sousední garáže, který nesouhlasí s trasou předmětné přípojky, jež odůvodňuje obavou o poškození základů jeho nemovitosti.

#### Návrh na usnesení:

Rada obce nesouhlasí se stavebním záměrem s názvem „Sokolnice, rozš. NN, .....

Rada obce neschvaluje text a uzavření smlouvy č.: HO-001030083560/002-ELSP o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi obcí Sokolnice a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole.

Rada obce žádá společnost Elspace o změnu trasy NN v úseku vedle garáže na parc. č....., aby nedošlo k narušení základů této garáže.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 14.06.2024 sdělit rozhodnutí žadateli (.....).

**Hlasování: 3/0/0**

### **02. Žádost o udělení souhlasu s umístěním a realizací zpevněné plochy nájezdu na pozemku na parc. č. ....**

Obci byla doručena žádost ....., zastoupených Ing. arch. Helenou Jakubcovou, Šternovská 728, 664 53, Újezd u Brna, o udělení souhlasu vlastníka pozemku s umístěním a realizací zpevněné plochy nájezdu na pozemku na parc. č. ...., v k. ú. Sokolnice. Důvodem je vybudování nájezdu ke stavbě garáže na parc. č. ...., v k.ú. Sokolnice. Záměr na výpůjčku části obecního pozemku na parc. č. .... byl zveřejněn dne 26.04.2024 na úřední desce Obecního úřadu v Sokolnicích po dobu zákonné lhůty.

#### Návrh na usnesení:

Rada obce schvaluje umožnění výpůjčky na stavbu na obecním pozemku parc. č. .... pro vybudování nájezdu z komunikace ke stavbě nazvané „Stavba garáže na pozemku p.č. ...., k.ú. Sokolnice.

Rada obce ukládá starostovi nejpozději do 14.06.2024 uzavřít předmětnou smlouvu o výpůjčce s žadatelem.

**Hlasování: 3/0/0**

### **03. Žádost o finanční dar „klub Radost“**

Obec obdržela žádost o finanční dar z rozpočtu obce od společnosti Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. klub Radost. Jedná se o sdružení rodin, které se rozhodly starat o své postižené děti a společně vytvářet celoroční program akcí. Tento dar by byl využit na projekty v programu akcí – např. návštěva zoo, návštěva aquaparku, různé exkurze do kulturních památek, pálení čarodějnic, Mikuláš apod.

#### Návrh na usnesení:

RO neschvaluje finanční příspěvek dobročinné organizaci Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. klub Radost, IČO: 26547953.

RO ukládá paní Hrdličkové do 07.06.2024 informovat nadační fond o neschválení poskytnutí dotace v roce 2024. Současně žadatele upozorní, že požadavky na dotaci z rozpočtu obce je nutné doručit obci ve stanoveném termínu předcházejícího roku. Termín je vždy zveřejněn na úřední desce i na elektronické úřední desce v několika měsíčním předstihu. Termín příjmu žádostí na rok 2025 bude s největší pravděpodobností zveřejněn na úřední desce obecního úřadu Sokolnice od 07/2024 do 10/2024.

**Hlasování: 3/0/0**

#### **04. Žádost o odstranění dřevin**

Rada obce na své 37. schůzi dne 11.03. 2024 projednala žádost ..... o odstranění dřevin na pozemcích ..... v k.ú. Sokolnice. Jedná se o odstranění vrby včetně kořenů na pozemku ....., odstranění dřevin na pozemku ....., odstranění keřů v blízkosti nemovitosti na pozemku na parc. č. .... a odstranění borovice vysazené na pozemku na parc. č. .... před budovou S-pasáže.

Obec jakožto vlastník a správce pozemků přispívá k udržení a obnově přírodní rovnováhy v krajině, k ochraně rozmanitostí forem života, přírodních hodnot a krás a šetrně hospodáří s přírodními zdroji. Je žádoucí, v zájmu ochrany přírody, zachovávat dřeviny, u kterých nebyly nalezeny adekvátní důvody k jejich odstranění. Proto rada obce uložila tajemnici zajistit odborné dendrologické posudky jednotlivých dřevin. Nyní je předložen dendrologický posudek těchto dřevin, ze kterého vyplynuly následující skutečnosti. Borovice černá, rostoucí před budovou S-pasáže, je stabilní a ve výborném zdravotním stavu. Je mírně nakloněna ve směru k silnici, což ale neohrožuje ani chodce ani vozovku, protože tyto dřeviny vynikají svou tvrdostí dřeva, a výbornou stabilitou i v náklonu. Co se týče keřů (vrba, líska obecná, zlatice), které se nacházejí v blízkosti oplocení žadatele, u nich navrhuje znalec provést odborný řez, ale vegetaci ponechat.

#### **Návrh na usnesení:**

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 01.07.2024 zajistit prostřednictvím pracovníků údržby zeleně, pěstitelská opatření dle znaleckého posudku Ing. arch. Karla Zeleného.

Na základě znaleckého posudku Ing. arch. Karla Zeleného, Rada obce neschvaluje odstranění dřevin na pozemcích ....., v k.ú. Sokolnice dle předložené žádosti žadatele.

Rada obce ukládá paní Hrdličkové nejpozději do 07.06.2024 sdělit rozhodnutí RO žadateli.

**Hlasování: 3/0/0**

#### **05. Čeps Invest a.s., přeložka vedení 400kW do rozvodny TR Sokolnice**

Na 86. zasedání RO, dne 31.03.2022, vydala RO souhlasné stanovisko pro stavební řízení „SOK rozšíření a rekonstrukce“. Nyní obec obdržela novou aktualizovanou žádost společnosti Čeps Invest a.s. o stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení s názvem „SOK – rozšíření a rekonstrukce“. Tato PD se týká pozemků v k.ú. Sokolnice č.p. 1589/3, 1590/6, 1591/2, 1592/2, 1636/1. Jedná se o stavbu energetické infrastruktury – rozvodna přenosové soustavy. V rámci předložené změny došlo k úpravám projektové dokumentace oplocení a k přeložkám kabelových tras.

#### **Návrh na usnesení:**

RO dává souhlasné stanovisko pro stavební řízení „SOK rozšíření a rekonstrukce“ na pozemcích p.č. 1589/3, 1590/6, 1591/2, 1592/2, 1636/1 v k.ú. Sokolnice.

RO ukládá tajemnici nejpozději do 07.06.2024 sdělit rozhodnutí obce žadateli.

Ukládá starostovi nejpozději do 07.06.2024 vydat souhlas k předmětné stavbě.

**Hlasování: 3/0/0**

#### **06. Zřízení obecního hřobového místa**

Obec Sokolnice provozuje hřbitov a zajišťuje agendu pohřbivací povinnosti v přenesené působnosti, tzv. sociální pohřby. Dle § 5 odst. 2 zákona o pohřebnictví, je u sociálních pohřbů

obci stanovena povinnost uložit urnu s lidskými ostatky na veřejném pohřebišti. Obec aktuálně disponuje volným hrobovým místem, které by bylo využito pro případy sociálních pohřbů. Nyní byla předložena cenová nabídka kameníka, na opravu pomníku, která zahrnuje broušení žulové desky, zánovní obrubu a drť.

Návrh na usnesení:

Rada obce přerušuje projednávání tohoto bodu.

Rada obce ukládá tajemnici nejpozději do 07.06.2024 požádat o cenovou nabídku na desku.

**Hlasování: 3/0/0**

### **III. PŘÍPRAVA NA ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA**

Zasedání zastupitelstva se bude konat ve středu 12.06.2024, od 18.00 hod., v aule Základní školy Sokolnice, v obci Sokolnice.

Navržený program zasedání:

01. Prodej části pozemku p.č. .... k.ú. Sokolnice

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

02. Závěrečný účet obce za rok 2023

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

03. Účetní závěrka obce za rok 2023

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

04. DSO Šlapanicko – stanovy

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

05. Převzetí části infrastruktury S.O.K. real, a.s.

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

06. Bezúplatné převzetí části pozemku parc.č. 998/1 ve vlastnictví JmK

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

07. OZV o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí – stavební pozemky

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

08. OZV o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí – vybrané skupiny staveb a jednotek

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

09. Informativní zprávy

Rada obce doporučuje předložený návrh usnesení schválit. **Hlasování: 3/0/0**

Pátek	24. května 2024	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 5 (uzávěrka 09.05.2024)
Pondělí	03.června 2024	Zasedání obecní rady
<b>Středa</b>	<b>12. června 2024</b>	<b>Veřejné zasedání zastupitelstva</b>
Pátek	21. června 2024	Vychází Sokolnický zpravodaj č. 6-7 (uzávěrka 06.06.2024)
Pondělí	24. června 2024	Zasedání obecní rady
Pondělí	22. července 2024	Zasedání obecní rady

V 20:10 starosta všem poděkoval a schůzi ukončil.

Zápis vyhotovila dne 20.05.2024 Klára Sichlerová

Zapsala: Klára Sichlerová, v.r.

Ověřovatel zápisu: Jarmila Šustrová, v.r.

Starosta obce: Libor Beránek, v.r.